

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

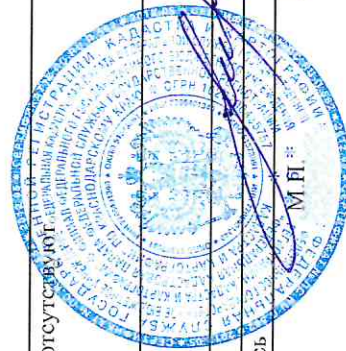
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.11.2020, поступившего на рассмотрение 16.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Всего листов выписки: 17
Лист №1	Раздел 1	
Земельный участок вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 17
Лист №1	Раздел 1	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		
Кадастровый номер:	23:49:0000000:8653	
Номер кадастрового квартала:	23:49:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23/050-00000006615634-000	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский.	
Площадь, м2:	30809 +/- 61.43	
Кадастровая стоимость, руб.:	194550000	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:49:0000000:7887	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Жилой комплекс, для объектов жилой застройки	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК



ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №1
инициалы, фамилия
П.И. УКРАИНЦЕВ

подпись

полное наименование должности

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		Всего листов выписки: 17
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 23:49:0301015:1126. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, обременений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.09.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки: Татлок Марина Руслановна		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
подпись		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17		
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью ИСК "ЕВРОСТРОЙ", ИНН: 2304069946
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:49:0000000:8653-23/236/2020-14 16.10.2020 15:49:28
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		Всего листов выписки: 17
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653		
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

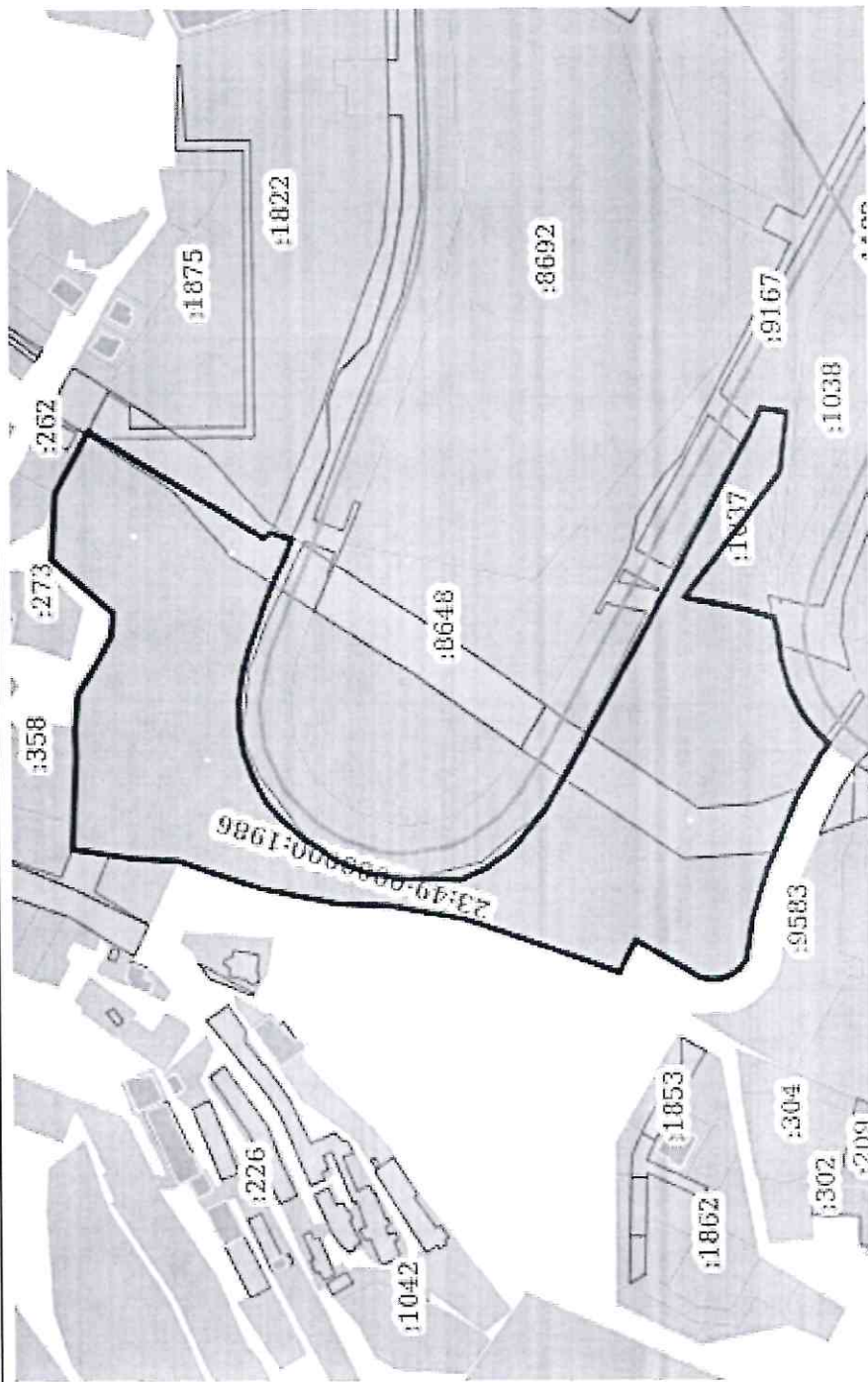
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		Всего листов выписки: 17	
Кадастровый номер: 23:49:0080400:1986			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4
Всего листов выписки: 17	
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825	
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная			Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°19.6'	40.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	88°5.5'	11.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	94°55.6'	15.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	122°16.4'	16.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	118°14.8'	12.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	94°41.3'	10.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	41°16.6'	35.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	93°13.6'	28.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	118°0.3'	29.54	данные отсутствуют	23:49:0301015:262	Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Амбровая, дом №9/1
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	23:49:0301014:1085	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	118°10.7'	1.27	данные отсутствуют	23:49:0301015:256	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, ул. Дарвина, дом №86, кв. 79
12	1.1.11	1.1.12	211°41.3'	88.75	данные отсутствуют	23:49:0301015:1822	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	142°5.9'	3.66	данные отсутствуют	23:49:0301015:1822	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	196°31.3'	9.85	данные отсутствуют	23:49:0301015:1822	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	293°34.3'	10.88	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	295°0.2'	10.01	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	291°31.4'	9.92	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	289°13.9'	10.23	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	290°41.4'	10.53	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	284°23.6'	10.9	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	277°47.9'	11.27	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	272°55.0'	1.57	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	269°8.0'	9.92	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825

Кадастровый номер:

23:49:0000000:8653

24	1.1.23	1.1.24	259°35.3'	11.51	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	249°47.5'	10.83	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	241°38.3'	12.27	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	228°1.9'	11.5	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	219°59.9'	11.44	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	212°24.2'	5.19	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	212°1.7'	2.68	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	216°36.7'	8.43	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	203°46.0'	6.5	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	199°58.3'	8.02	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	189°1.9'	3.5	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	187°24.0'	2.33	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	190°31.3'	9.42	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	179°57.1'	11.87	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	181°41.5'	13.55	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	155°51.6'	12.15	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	143°54.4'	11.51	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	134°23.4'	7.3	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	129°25.9'	17.05	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	121°2.5'	21.66	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	118°12.2'	5.63	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	118°4.3'	14.45	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	119°1.4'	20.01	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	119°37.1'	19.73	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	118°21.6'	17.56	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	117°9.9'	2.56	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	118°40.2'	9.98	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	122°0.3'	1.32	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
52	1.1.51	1.1.52	117°7.0'	4.65	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	118°26.6'	4.09	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	114°57.1'	3.18	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	120°17.4'	4.96	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	117°13.0'	5.12	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825			
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653			

57	1.1.56	1.1.57	118°39.8'	6.84	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	117°47.1'	10.08	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	118°17.6'	9.64	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	117°54.7'	10.28	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	117°47.4'	10.04	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	118°16.1'	9.63	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	111°59.3'	5.1	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	189°16.8'	11.35	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	276°59.8'	15.6	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	276°59.8'	10.01	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	306°29.0'	29.36	данные отсутствуют	23:49:0301016:1037	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	307°59.0'	38.79	данные отсутствуют	23:49:0301016:1037	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	191°17.6'	26.76	данные отсутствуют	23:49:0301016:1037	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	196°11.1'	12.81	данные отсутствуют	23:49:0301016:1037	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	256°12.8'	7.26	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	268°50.8'	1.49	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	263°13.4'	8.98	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	254°0.1'	11.83	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	244°2.6'	11.79	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	237°28.7'	3.53	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	232°43.5'	8.21	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
78	1.1.77	1.1.78	224°33.9'	7.45	данные отсутствуют	23:49:0000000:9167	данные отсутствуют
79	1.1.78	1.1.79	308°13.6'	6.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	299°59.2'	11.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.80	1.1.81	298°6.8'	8.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	293°3.1'	18.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	292°52.8'	15.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	287°3.2'	22.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	278°56.0'	9.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	279°4.2'	8.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	307°6.1'	4.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	326°16.6'	4.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	338°35.8'	4.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 17		
Лист №4 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		23:49:000000:8653				
Кадастровый номер:						
90	1.1.89	1.1.90	357°41.7'	4.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	11°43.5'	4.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.91	1.1.92	30°22.1'	5.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	29°53.9'	26.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	297°14.6'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	19°39.1'	43.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	18°26.5'	27.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	10°21.2'	33.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	1°48.3'	21.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	10°49.5'	17.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.99	1.1.100	11°44.6'	16.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.100	1.1.101	17°53.0'	21.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	18°55.6'	16.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.102	1.1.103	3°49.1'	19.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.103	1.1.1	9°9.9'	25.99	23:49:0301015:1826	данные отсутствуют
					23:49:0301015:1826	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		Всего листов выписки: 17	
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653			

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК 23, зона 2			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	316109.04	2201578.85	0.1
2	316107.4	2201619.22	0.1
3	316107.78	2201630.62	0.1
4	316106.48	2201645.7	0.1
5	316097.91	2201659.27	0.1
6	316091.92	2201670.42	0.1
7	316091.09	2201680.54	0.1
8	316117.52	2201703.74	0.1
9	316115.92	2201732.13	0.1
10	316102.05	2201758.21	0.1
11	316101.45	2201759.33	0.1
12	316025.93	2201712.71	0.1
13	316023.04	2201714.96	0.1
14	316013.6	2201712.16	0.1
15	316017.95	2201702.19	0.1
16	316022.18	2201693.12	0.1
17	316025.82	2201683.89	0.1
18	316029.19	2201674.23	0.1
19	316032.91	2201664.38	0.1
20	316035.62	2201653.82	0.1
21	316037.15	2201642.65	0.1
22	316037.23	2201641.08	0.1
23	316037.08	2201631.16	0.1
24	316035	2201619.84	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 17

Всего разделов: 8

Всего листов раздела 3.2: 4

19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825

Кадастровый номер:

23:49:0000000:8653

25	316031.26	2201609.68	Нет закрепления	0.1
26	316025.43	2201598.88	Нет закрепления	0.1
27	316017.74	2201590.33	Нет закрепления	0.1
28	316008.98	2201582.98	Нет закрепления	0.1
29	316004.6	2201580.2	Нет закрепления	0.1
30	316002.33	2201578.78	Нет закрепления	0.1
31	315995.56	2201573.75	Нет закрепления	0.1
32	315989.61	2201571.13	Нет закрепления	0.1
33	315982.07	2201568.39	Нет закрепления	0.1
34	315978.61	2201567.84	Нет закрепления	0.1
35	315976.3	2201567.54	Нет закрепления	0.1
36	315967.04	2201565.82	Нет закрепления	0.1
37	315955.17	2201565.83	Нет закрепления	0.1
38	315941.63	2201565.43	Нет закрепления	0.1
39	315930.54	2201570.4	Нет закрепления	0.1
40	315921.24	2201577.18	Нет закрепления	0.1
41	315916.13	2201582.4	Нет закрепления	0.1
42	315905.3	2201595.57	Нет закрепления	0.1
43	315894.13	2201614.13	Нет закрепления	0.1
44	315891.47	2201619.09	Нет закрепления	0.1
45	315884.67	2201631.84	Нет закрепления	0.1
46	315874.96	2201649.34	Нет закрепления	0.1
47	315865.21	2201666.49	Нет закрепления	0.1
48	315856.87	2201681.94	Нет закрепления	0.1
49	315855.7	2201684.22	Нет закрепления	0.1
50	315850.91	2201692.98	Нет закрепления	0.1
51	315850.21	2201694.1	Нет закрепления	0.1
52	315848.09	2201698.24	Нет закрепления	0.1
53	315846.14	2201701.84	Нет закрепления	0.1
54	315844.8	2201704.72	Нет закрепления	0.1
55	315842.3	2201709	Нет закрепления	0.1
56	315839.96	2201713.55	Нет закрепления	0.1
57	315836.68	2201719.55	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825			Всего листов выписки: 17	
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653				
58	315831.98	2201728.47	Нет закрепления	0.1
59	315827.41	2201736.96	Нет закрепления	0.1
60	315822.6	2201746.04	Нет закрепления	0.1
61	315817.92	2201754.92	Нет закрепления	0.1
62	315813.36	2201763.4	Нет закрепления	0.1
63	315811.45	2201768.13	Нет закрепления	0.1
64	315800.25	2201766.3	Нет закрепления	0.1
65	315802.15	2201750.82	Нет закрепления	0.1
66	315803.37	2201740.88	Нет закрепления	0.1
67	315820.83	2201717.27	Нет закрепления	0.1
68	315844.7	2201686.7	Нет закрепления	0.1
69	315818.46	2201681.46	Нет закрепления	0.1
70	315806.16	2201677.89	Нет закрепления	0.1
71	315804.43	2201670.84	Нет закрепления	0.1
72	315804.4	2201669.35	Нет закрепления	0.1
73	315803.34	2201660.43	Нет закрепления	0.1
74	315800.08	2201649.06	Нет закрепления	0.1
75	315794.92	2201638.46	Нет закрепления	0.1
76	315793.02	2201635.48	Нет закрепления	0.1
77	315788.05	2201628.95	Нет закрепления	0.1
78	315782.74	2201623.72	Нет закрепления	0.1
79	315786.45	2201619.01	Нет закрепления	0.1
80	315792.18	2201609.08	Нет закрепления	0.1
81	315796.39	2201601.2	Нет закрепления	0.1
82	315803.59	2201584.28	Нет закрепления	0.1
83	315809.46	2201570.37	Нет закрепления	0.1
84	315816.12	2201548.66	Нет закрепления	0.1
85	315817.64	2201538.99	Нет закрепления	0.1
86	315819.04	2201530.22	Нет закрепления	0.1
87	315822.02	2201526.28	Нет закрепления	0.1
88	315825.93	2201523.67	Нет закрепления	0.1
89	315829.91	2201522.11	Нет закрепления	0.1
90	315834.63	2201521.92	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего листов выписки: 17
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825			
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653			

91	315838.87	2201522.8	Нет закрепления	0.1
92	315843.99	2201525.8	Нет закрепления	0.1
93	315866.53	2201538.76	Нет закрепления	0.1
94	315873.61	2201525.01	Нет закрепления	0.1
95	315914.13	2201539.48	Нет закрепления	0.1
96	315940.25	2201548.19	Нет закрепления	0.1
97	315972.93	2201554.16	Нет закрепления	0.1
98	315994.19	2201554.83	Нет закрепления	0.1
99	316011.5	2201558.14	Нет закрепления	0.1
100	316027.47	2201561.46	Нет закрепления	0.1
101	316048.08	2201568.11	Нет закрепления	0.1
102	316063.45	2201573.38	Нет закрепления	0.1
103	316083.38	2201574.71	Нет закрепления	0.1
104	316109.04	2201578.85	Нет закрепления	0.1

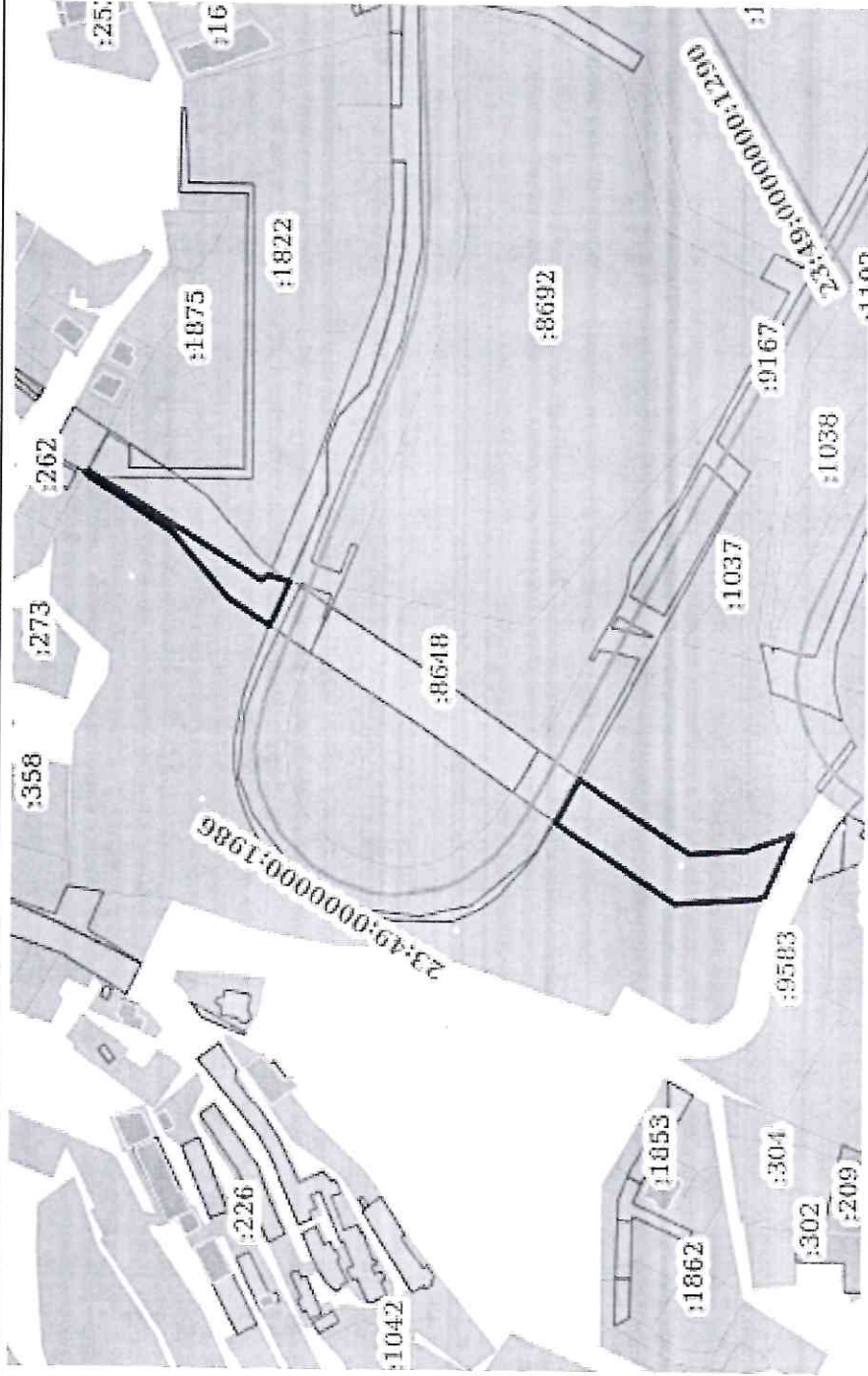
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825		Всего листов выписки: 17
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653		

План (чертеж, схема) части земельного участка
Учетный номер части: 23:49:0000000:8653/1



Масштаб 1:3000
Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825			Всего листов выписки: 17
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:49:0000000:8653/1	2954	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24 февраля 2009 г. № 160, в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) размещать свалки; <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м; ж) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м.; Реестровый номер границы: 23.49.2.1451

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2
Всего листов выписки: 17	Всего разделов: 8
19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825	
Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:49:0000000:8653/1			
Система координат МСК 23, зона 2			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	315845.36	2201574.19	0.1
2	315809.84	2201576.62	0.1
3	315806.28	2201577.91	-
4	315803.59	2201584.28	0.1
5	315796.39	2201601.2	0.1
6	315794.38	2201604.96	-
7	315814.3	2201597.76	0.1
8	315839.24	2201596.05	0.1
9	315876.84	2201621.01	0.1
10	315886.74	2201627.95	-
11	315891.47	2201619.09	0.1
12	315894.13	2201614.13	0.1
13	315897.15	2201609.12	-
14	315888.74	2201603.23	0.1
15	315845.36	2201574.19	0.1
1	316040.06	2201704.64	0.1
2	316022.22	2201693.02	-
3	316022.18	2201693.12	0.1
4	316017.95	2201702.19	0.1
5	316013.6	2201712.16	0.1
6	316023.04	2201714.96	0.1
7	316025.93	2201712.71	0.1
8	316101.45	2201759.33	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 17

Всего разделов: 8

Всего листов раздела 4.2: 2

Лист №2 Раздел 4.2

19 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39460825

Кадастровый номер: 23:49:0000000:8653

		Нет закрепления	0.1
9	316102.05	2201758.21	0.1
10	316102.2	2201757.94	-
11	316099.94	2201756.5	0.1
12	316064.66	2201732.98	0.1
13	316040.06	2201704.64	0.1

Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Подпись должностного

Удостоверяю

Прошито и пронумеровано



ОТДЕЛА №1